

Số: 1165/GPXDĐC-UBND

Quận 8, ngày 08 tháng 11 năm 2020.

ĐIỀU CHỈNH GIẤY PHÉP XÂY DỰNG(Giấy phép xây dựng số 975/GPXD-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2020
do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp)*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;*

Xét hồ sơ đề nghị điều chỉnh Giấy phép xây dựng của Ông (bà) Phạm Vũ Hội - Nguyễn Thị Sen tại thửa số 73 tờ 100 Bản đồ địa chính Phường 16 Quận 8, Ủy ban nhân dân Quận 8 điều chỉnh Giấy phép xây dựng số 975/GPXD-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2020 với các nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh: Theo thiết kế có ký hiệu **XPXD** do Công ty TNHH tư vấn thiết kế đầu tư xây dựng **Đức Hạnh** lập ngày 20/10/2020, với các nội dung như sau:

- Hệ số sử dụng đất: **3,85** (thay vì 3,86).

- Tổng diện tích sàn xây dựng: **346,50m²** (thay vì 347,00m²). Trong đó:

Trệt: 72,50; Lầu 1+2+3: 72,50x3=217,50;

Mái che cầu thang: 35,50 (thay vì 36,00); Ban công: 7,00x3=21,00.

- Chiều cao công trình: **19,00m** (thay vì 18,00m).

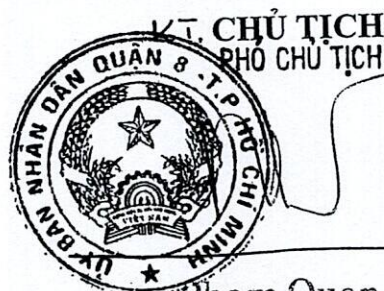
2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép: kể từ ngày ký.

3. Giấy phép điều chỉnh này điều chỉnh một số nội dung của Giấy phép xây dựng số 975/GPXD-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2020 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp, các nội dung khác không đề cập đến vẫn giữ nguyên theo Giấy phép xây dựng số 975/GPXD-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2020. Bản vẽ thiết kế được duyệt đính kèm Giấy phép điều chỉnh này thay thế và hủy bỏ bản vẽ thiết kế được duyệt đính kèm Giấy phép xây dựng số 975/GPXD-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2020 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp.

**Ghi chú:* Trường hợp công trình xây dựng sai nội dung Giấy phép xây dựng đã cấp, chủ đầu tư phải tự phá dỡ phần công trình sai phạm để tiếp tục thi công xây dựng theo đúng nội dung giấy phép xây dựng. Chủ đầu tư và các đơn vị tham gia hoạt động xây dựng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn và chất lượng công trình xây dựng trên theo đúng quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Ông (bà) Phạm Vũ Hội - Nguyễn Thị Sen;
- Đội TTĐB Q8 (bản sao);
- Đội QLTTĐT Q8;
- UBND Phường 16 (bản sao);
- Lưu.



Phạm Quang Tú