

Số: 41 /GPXDĐC-UBND

Quận 8, ngày 02 tháng 02 năm 2021.

**ĐIỀU CHỈNH GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**(Giấy phép xây dựng số 1142/GPXD-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2020  
do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp)*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;*

Xét hồ sơ đề nghị điều chỉnh Giấy phép xây dựng của Ông (bà) Huỳnh Thị Phi tại địa chỉ số 149/20 đường Lưu Hữu Phước, Phường 15, Quận 8, Ủy ban nhân dân Quận 8 điều chỉnh Giấy phép xây dựng số 1142/GPXD-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2020 với các nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh: Theo thiết kế có ký hiệu **BV.XPXD** do Công ty TNHH đo đạc địa ốc xây dựng dịch vụ nhà đất Kiến Điền Land lập ngày 04/12/2020, với các nội dung như sau:

+ Mật độ xây dựng: **81,08%** (thay vì 81,22%).

+ Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): **47,64m<sup>2</sup>** (thay vì 47,87m<sup>2</sup>).

+ Tổng diện tích sàn xây dựng: **99,02m<sup>2</sup>**. Trong đó:

*Trệt: 47,64 (thay vì 47,87); Lầu: 47,64 (thay vì 47,87); Ban công: 3,74 (thay vì 3,28).*

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép: kể từ ngày ký.

3. Giấy phép điều chỉnh này điều chỉnh một số nội dung của Giấy phép xây dựng số 1142/GPXD-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2020 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp, các nội dung khác không đề cập đến vẫn giữ nguyên theo Giấy phép xây dựng số 1142/GPXD-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2020. Bản vẽ thiết kế được duyệt đính kèm Giấy phép điều chỉnh này thay thế và hủy bỏ bản vẽ thiết kế được duyệt đính kèm Giấy phép xây dựng số 1142/GPXD-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2020 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp.

Ghi chú: Trường hợp công trình xây dựng sai nội dung Giấy phép xây dựng đã cấp, chủ đầu tư phải tự phá dỡ phần công trình sai phạm để tiếp tục thi công xây dựng theo đúng nội dung giấy phép xây dựng. Chủ đầu tư và các đơn vị tham gia hoạt động xây dựng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn và chất lượng công trình xây dựng trên theo đúng quy định của pháp luật. /

**Nơi nhận:**

- Ông (bà) Huỳnh Thị Phi;
- Đội TTĐB Q8 (bản sao);
- Đội QLTTĐT Q8;
- UBND Phường 15 (bản sao);
- Lưu.



Phạm Quang Tú