

Số: 2439/QĐ-UBND

Quận 8, ngày 06 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân để triển khai thực hiện Dự án đầu tư xây dựng đường Bình Đăng (đoạn từ hẻm 189 Bùi Minh Trục đến Ủy ban nhân dân Phường 6 mới)

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 8

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị Quyết số 20/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2015 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về thông qua Danh mục các dự án cần thu hồi đất; dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Quyết định số 2520/QĐ-UBND ngày 13 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của Quận 8;

Căn cứ Công văn số 1321/UBND-ĐTMT ngày 26 tháng 3 năm 2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ủy quyền thu hồi đất các dự án trên địa bàn Quận 8;

Căn cứ Quyết định số 4708/QĐ-SGTVT ngày 30 tháng 10 năm 2014 của Sở Giao thông vận tải Thành phố về việc phê duyệt Dự án xây dựng đường Bình



Đặng (đoạn từ hẻm 189 đường Bùi Minh Trực đến Ủy ban nhân dân Phường 6 mới);

Căn cứ Quyết định số 396/QĐ-SGTVT ngày 18 tháng 01 năm 2019 của Sở Giao thông vận tải Thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án xây dựng đường Bình Đăng (đoạn từ hẻm 189 đường Bùi Minh Trực đến Ủy ban nhân dân Phường 6 mới);

Căn cứ Thông báo số 171/TB-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2016 của Ủy ban nhân dân Quận 8 về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện đầu tư Dự án xây dựng đường Bình Đăng (đoạn từ hẻm 189 đường Bùi Minh Trực đến Ủy ban nhân dân Phường 6 mới);

Xét đề nghị của Chủ tịch Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án tại Tờ trình số 20/TTr-HĐBT-BBT ngày 05 tháng 3 năm 2021 và đề xuất của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 124/TTr-TNMT-TN ngày 05 tháng 4 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi 8,96 m² đất của Ông (bà) Nguyễn Xuân Tuấn - Nguyễn Thị Dung, thuộc thửa rạch, tờ bản đồ số 89 (theo tài liệu Bản đồ địa chính năm 2002) Phường 6, Quận 8.

(Theo bản vẽ mã số hồ sơ 07 do Công ty TNHH MTV Tư vấn-Thiết kế-Xây dựng đo đạc Thành Phát lập ngày 09 tháng 7 năm 2020)

Lý do thu hồi đất: Triển khai thực hiện Dự án xây dựng đường Bình Đăng (đoạn từ hẻm 189 đường Bùi Minh Trực đến Ủy ban nhân dân Phường 6 mới).

Điều 2: Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 6, Quận 8 có trách nhiệm giao Quyết định này cho Ông (bà) Nguyễn Xuân Tuấn - Nguyễn Thị Dung; trường hợp Ông (bà) Nguyễn Xuân Tuấn - Nguyễn Thị Dung không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân Phường 6 Quận 8, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Quận 8 có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Quận 8.

3. Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng Quận 8 có trách nhiệm thực hiện công tác hiệp thương, bồi thường tại Dự án.

4. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 8 để thực hiện Dự án và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 06 tháng 5 năm 2021

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- TT UBND Q8;
- Thanh tra Q8;
- P.TNMT Q8;
- VP (C,PVP,Phong);
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Quang Tú

