

Số: 433 /GPSCĐC-UBND

Quận 8, ngày 13 tháng 6 năm 2022.

**ĐIỀU CHỈNH GIẤY PHÉP SỬA CHỮA, CẢI TẠO NHÀ Ở**

(Giấy phép sửa chữa, cải tạo nhà ở số 213/GPSC-UBND ngày 01 tháng 4 năm 2022 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp)

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;*

*Căn cứ Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định 15/2021/NĐ-CP quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng ngày 03 tháng 3 năm 2021;*

Xét hồ sơ đề nghị điều chỉnh Giấy phép sửa chữa, cải tạo nhà ở của Ông (bà) Phạm Thành Vinh – Nguyễn Thị Hiền tại số nhà 287/8/10 đường Âu Dương Lân, Phường 2, Quận 8, Ủy ban nhân dân Quận 8 điều chỉnh Giấy phép sửa chữa, cải tạo nhà ở số 213/GPSC-UBND ngày 01 tháng 4 năm 2022 với các nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh: Theo thiết kế có ký hiệu **BVXPXD** do **Công ty TNHH tư vấn thiết kế xây dựng Hoàng Gia Bảo** lập ngày **26/05/2022** với các nội dung như sau:

+ Tổng diện tích sửa chữa, cải tạo: **97,64m<sup>2</sup>**. Trong đó:

*Trệt: 16,8m<sup>2</sup>; Lầu 1: 48,22m<sup>2</sup>; Lầu 2: 32,62m<sup>2</sup>.*

(thay vì **50,4m<sup>2</sup>**. Trong đó: *Trệt: 16,8; Lầu 1: 16,8; Lầu 2: 16,8*)

+ Số tầng: **3 + mái che cầu thang** (thay vì 3 tầng).

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép: kể từ ngày ký.

3. Giấy phép điều chỉnh này điều chỉnh một số nội dung của Giấy phép sửa chữa, cải tạo nhà ở số 213/GPSC-UBND ngày 01 tháng 4 năm 2022 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp, các nội dung khác không đề cập đến vẫn giữ nguyên theo Giấy phép sửa chữa, cải tạo nhà ở số 213/GPSC-UBND ngày 01 tháng 4 năm 2022. Bản vẽ thiết kế được duyệt đính kèm Giấy phép điều chỉnh này thay thế và hủy bỏ bản vẽ thiết kế được duyệt đính kèm Giấy phép sửa chữa, cải tạo nhà ở số 213/GPSC-UBND ngày 01 tháng 4 năm 2022 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp.

\* **Ghi chú:** Trường hợp công trình xây dựng sai nội dung Giấy phép xây dựng đã cấp, chủ đầu tư phải tự phá dỡ phần công trình sai phạm để tiếp tục thi công xây dựng theo đúng nội dung giấy phép xây dựng. Chủ đầu tư và các đơn vị tham gia hoạt động xây dựng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn và chất lượng công trình xây dựng trên theo đúng quy định của pháp luật. /*Qu*

**Nơi nhận:** /

- Ông (bà) Phạm Thành Vinh – Nguyễn Thị Hiền;
- Đội TTĐB Q8 (bản sao);
- Công an Q8 (bản sao)
- Đội QLTTĐT Q8 (bản sao);
- UBND Phường 2 (bản sao);
- Lưu.



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Quang Tú**

